

Sie sind hier: [Startseite](#) > [Bauen, Wohnen, Energie sparen](#) > [Privatpersonen](#)

Privatpersonen

Ihr eigenes Heim kaufen, bauen, sanieren, modernisieren oder umbauen nach eigenen Wünschen und Bedürfnissen - das bedeutet für Sie Lebensqualität und Selbstbestimmung. Die KfW unterstützt Sie auch beim energieeffizienten Bauen, Modernisieren oder Sanieren und fördert Beratungsleistungen bei der energetischen Sanierung.

Energieeffizient Bauen 1: Energieeffizienz auf höchstem Standard

Erreichen Sie beim Bau oder Kauf eines Energiesparhauses den Wert für ein KfW-Effizienzhaus 70 oder eines Passivhauses, kommen Sie in den Genuss von Programm 153 und sparen schon heute - durch besonders günstige Kreditzinsen.

[Programm 153](#)

Energieeffizient Bauen 2: Energiesparer werden belohnt

Wer durch Neubau oder Erwerb eines Energiesparhauses den Wert für ein KfW-Effizienzhaus 85 erreicht, schont nicht nur tatkräftig Umwelt und Geldbeutel, sondern wird ab sofort langfristig durch Programm 154 gefördert.

[Programm 154](#)

Energieeffizient Sanieren 1: Der Extra-Zuschuss für Selbstfinanzierer

Wenn Sie energieeffizient sanieren oder den Erwerb eines frisch sanierten Hauses (bzw. Eigentumswohnung) vorhaben, können Sie im Programm 430 bis zu 15.000 Euro Zuschuss erhalten. Vorausgesetzt, Sie bestreiten die Sanierung bzw. den Kauf aus Eigenmitteln...

[Programm 430](#)

Energieeffizient Sanieren 2: Ein Gesamtpaket, das sich auszahlt

Sie haben die energetische Sanierung Ihres Wohnraums nach KfW-Effizienzhaus-Standard oder den Erwerb eines frisch sanierten Energiesparhauses (bzw. Eigentumswohnung) vor? Dann fördert die KfW alle Maßnahmen im Programm 151 mit bis zu 75.000 Euro je Wohneinheit und einem zusätzlichen Tilgungszuschuss.

[Programm 151](#)

Energieeffizient Sanieren 3: Jede Maßnahme zählt

Einzelmaßnahmen wie Dämmung, Heizungserneuerung, Fensteraustausch, Lüftungseinbau und deren freie Kombinationen, aber auch der Kauf entsprechend sanierten Wohnraums sind im Programm 152 mit bis zu 50.000 Euro je Wohneinheit förderfähig.

[Programm 152](#)

Sonder-Bonus für Beratung und mehr

Setzen Sie auf die Hilfe vom Experten: Bei qualifizierter Baubegleitung durch Sachverständige unterstützt Sie die KfW mit einem Zuschuss von bis zu 2.000 Euro. Auch der Ersatz von Nachtstromspeicheröfen oder die Optimierung Ihrer Heizanlage können im Programm 431 besondere Fördermittel erhalten.

[Programm 431](#)

Eintrittskarte fürs eigene Heim

Wohneigentum zu kaufen oder selbst zu bauen steht auf Ihrem Wunschzettel ganz oben? Programm 124 unterstützt alle künftigen Bauherrinnen und Bauherren sowie alle, die beabsichtigen, Wohneigentum zu erwerben. Voraussetzung für eine Förderung ist, dass Sie selbst in Ihrem Haus bzw. Ihrer Eigentumswohnung leben möchten.

[Programm 124](#)

So günstig geht Genossenschaft

Sie haben eine Traumwohnung in angenehmer Wohnlage in Aussicht - Bedingung ist jedoch, dass Sie Mitglied in einer Wohnungsgenossenschaft werden? Kein Problem! Programm 134 finanziert Ihren Erwerb von Genossenschaftsanteilen zu 100 %.

[Programm 134](#)

Barrieren adé

Ohne störende Barrieren lebt es sich einfach besser! Mit Programm 155 lassen Sie vorausschauend nach Ihren individuellen Wünschen und Bedürfnissen umbauen.

[Programm 155](#)

Modernisieren mit Köpfchen

Sie modernisieren Ihr Haus bzw. Ihre Wohnung oder haben sich umfangreiche Instandsetzungsmaßnahmen vorgenommen? Dann sollten Sie vom Programm 141 profitieren! Die KfW gewährt 100 % der förderfähigen Kosten als Darlehen.

[Programm 141](#)

Alle Zinssätze